

REGISTRO GERAL (Livro N° 2)

2º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

MACEIÓ — ALAGOAS

CNM: 001925.2.0006806-38

Cláudio Pereira de Andrade

Cláudio Pereira de Andrade

Oficial

1986

MATRÍCULA Nº 6806 (seis mil, oitocentos e seis)-DATA: 23 de Junho de 1.986.

-TERRENO DE MARINHA desmembrado de outro de maiores proporções, situado na rua Dr. José Carneiro, no bairro do Pontal da Barra, desta capital, medindo 37,20m (trinta e sete metros e vinte centímetros) de largura na frente, 30,00m (trinta metros) de largura nos fundos por 187,50m (cento e oitenta e sete metros e cinquenta centímetros) de frente a fundos pelo lado direito e 207,00m (duzentos e sete metros) de frente a fundos pelo lado esquerdo; limitando-se pela frente com a rua Dr. José Carneiro, pelo lado direito com terreno da Salgema Industrias Químicas S.A., pelo lado esquerdo com terreno da Salgema Industrias Químicas S.A., e pelos fundos com a Lagoa Mundaú. PROPRIETÁRIA: SALGEMA INDÚSTRIAS QUÍMICAS S/A., com sede na Av. Assis Chateaubriand, nº 5.260, no Pontal da Barra, desta cidade, CGC/MF sob nº 12.296.919/0001-53. REGISTRO ANTERIOR: Livro 2, Matrícula nº 2.273; dou fê. Eu *Cláudio Pereira de Andrade* Escrevente, datilografei. Maceió, 23.06.86. O Oficial: *Cláudio Pereira de Andrade*

AV.1-6806-HIPOTECA-Certifico que o imóvel objeto desta matrícula se acha Hipotecado ao BANCO NACIONAL DO DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO, com sede em // Brasília-DF., e serviços no Rio de Janeiro-RJ, CGC nº 33.657.248/0001-89, em QUINTA(5ª) E ESPECIAL HIPOTECA, conforme consta do AV.1-2273, R.2-2273, R.3-2273, R.6-2273 e R.7-2273. Tudo conforme se verifica da matrícula; dou fê. Eu *Cláudio Pereira de Andrade* Escrevente, datilografei. Maceió, 23.06.86. O Oficial: *Cláudio Pereira de Andrade*

AV.2-6806-Protocolo nº 12283-23.06.86.-DESMEMBRAMENTO-Procede-se a esta averbação, a esta averbação nos termos do requerimento firmado em 20.12.85 da SALGEMA INDUSTRIAS QUÍMICAS S/A., com sede na Av. Assis Chateaubriand, nº 5260, no bairro do Pontal da Barra, nesta cidade, CGC/MF nº 12.296.919/0001-53, representada por seu Gerente de Engenharia Pedro Pacco Loureiro Luna, para constar o DESMEMBRAMENTO do imóvel objeto desta matrícula. O Desmembramento foi efetuado em virtude do Alvará de Licença nº 08933 e 08934, expedidos em 23.10.85, pela Prefeitura Municipal desta capital. Tudo mais conforme os documentos apresentados em // Cartório; dou fê. Eu *Cláudio Pereira de Andrade* Escrevente, datilografei. Maceió, 23.06.86. O Oficial: *Cláudio Pereira de Andrade*

AV.3-6806-Protocolo nº 12901-03.02.87-BAIXA-Procede-se a esta averbação nos termos da Declaração datada de 21.01.87, fornecida pelo Credor BANCO NACIONAL DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO E SOCIAL-BNDES, em favor da Devedora SALGEMA INDUSTRIAS QUÍMICAS S/A., fica CANCELADA e considerada inexistente as hipotecas constantes no AV.1; tudo mais conforme consta do documento apresentado em cartório; dou fê. Eu *Cláudio Pereira de Andrade* Escrevente, datilografei. Maceió, 03.02.87. O Oficial: *Cláudio Pereira de Andrade*

R.4-6806-Protocolo nº 24610-08.04.2002-INCORPORAÇÃO-Por requerimento de 02.04.2002, com firma reconhecida da TRIKEM S/A., com sede na rua Hidrogênio nº 3342, Complexo Básico, Ccpec, Polo Petroquímico, Camapari/BA., inscrita no CNPJ/MF nº 13.558.226/0001-54 e Filial nesta cidade, inscrita no CNPJ/MF nº 13.558.226/0013-98, representada por Jorge Augusto Bastos, brasileiro, casado, contador, portador da C.I nº 372.098/AL e inscrito no CIC/MF nº 267.692.477-04, residente e domiciliado nesta cidade, por procuração particular datada de 09.04.2001, para constar que SALGEMA INDÚSTRIAS QUÍMICAS S/A., foi incorporada ao patrimônio da TRIKEM S/A., conforme Ata da Assembléia Geral Extraordinária, lavrada em 12.12.96, publicada no Diário Oficial do Estado da Bahia, arquivada na Junta Comercial do Estado da Bahia sob nº 96062619 de 12.12.96; Certidão da Secretaria da Receita Federal nº E-5.034.548 de 01.11.2001 e CND/INSS nº 006162002-04001010 de 07.02.2002; tudo // mais conforme os documentos apresentados em cartório; dou fê. Eu *Cláudio Pereira de Andrade* Escrevente, datilografei. Maceió, 08.04.2002. Oficial Substituta: *Cláudio Pereira de Andrade*

R.5-6806-Protocolo nº226275-04.06.2004-INCORPORAÇÃO-Por requerimento de 28.05.2004, com /
firma reconhecida da BRASKEM S/A, com sede na rua Eteno nº 1561, Complexo Petroquímico /
de Camaçari/BA, inscrita no CNPJ/MF nº 42.150.391/0001-70, com atividade econômica de Ex-
tração de Minerais e Fabricação de Cloro e Alcalis, situada na Av. Major Cicero de Gões /
Monteiro s/nº, Bebedouro e Av. Assis Chateaubriand nº 5260, Pontal da Barra, nesta cida-
de, representado por sua procuradora Andréa Rocha Cavalcanti Jucá Paiva, brasileira, ca-
sada, economista, inscrita no CIC/MF nº 453.763.014-00, residente e domiciliada nesta ci-
dade, por procuração particular datada de 06.05.2004, com firmas reconhecidas para cons-
tar que o imóvel constante desta matrícula da TRIKEM S/A, inscrita no CNPJ/MF nº 13.558.
226/0001-54, foi incorporado ao patrimônio da BRASKEM S/A, conforme Ata das Assembléias /
Ordinárias e Extraordinárias de 30.04.2001, registradas na Junta Comercial do Estado da /
Bahia sob nº 96310724 em 07.05.2001; Ata da Assembléia Geral Extraordinária de 27.09.200 /
2, registrada na Junta Comercial do Estado da Bahia sob nº 96402252 em 10.10.2002 e Ata /
da Assembléia Geral Extraordinária de 15.01.2004, registrada na Junta Comercial do Esta-
do da Bahia sob nº 29900738817-29900738825 em 22.01.2004 e Anexo de 08.12.2003, registra-
do na Junta Comercial do Estado da Bahia sob nº 96595540 em 22.01.2004; Apresentou em /
cartório em nome da TRIKEM S/A a CND/INSS nº 003232004-04001010 de 19.01.2004 e em nome /
da BRASKEM S/A a CND/INSS nº 009312004-04001010 de 08.03.2004 e Certidão Positiva de Dé-
bitos e Tributos e Contribuições Federais com efeitos de Negativa nº 6.631.046 de 03.02.
2004; tudo mais conforme documentos apresentados em cartório; dou fé. Eu, *[assinatura]* Escrevente, da
tilografei. Maceió, 02.07.2004. O Oficial. *[assinatura]*